

リビング東京Bay 媒体資料

都心湾岸エリアで「職・住・遊」をとことん楽しむミセスたちにアプローチ「リビング東京Bay」創刊



広告原稿サイズ (単位:mm)

天地サイズ		左右サイズ	
13段	375	1段	250
12段	346	1/2	124
11段	317	1/3	82
10段	288	1/4	60
9段	259	二連番(完全見開き)	516
8段	230	天地と左右のサイズを組み合わせてください 例えば次のようになります 天地 左右	
7段	201	1ページ(全13段)	375×250
6段	172	2ページ完全見開き	375×516
5段	143	全5段	143×250
4段	114	3段1/2	85×124
3段	85		
2段	56		
1段	27		

ディスプレイ広告入稿方法

問い合わせ先 広告整理担当 03-5216-9169

入稿形態	内容
①MO・CD-R	
②カラーカンパ紙2枚	
③データ内容確認書(当社指定)	

注意点

- ・フォントはすべてアウトライン化してください
- ・画像解像度は300dpiです
- ・入稿前に事前審査をお願いします
- ・詳しくは当社「ディスプレイ広告入稿ガイド」をご覧ください

入稿に関する情報「ディスプレイ広告入稿ガイド」は当社ホームページにある「ディスプレイ広告入稿について」でご覧になれます。
「データ内容確認書」も、こちらからダウンロードできます。
http://tokyoliving.jp/living/l_ny_guide.shtml

広告掲載スケジュール

●連合企画、大型ペイドパブリシティなどは行程が早まる場合があります。また、工程は祝日等により繰り上がります。その都度ご確認ください。

		基本行程		
		ディスプレイ	ペイドパブリシティ	インフォライン
掲載前々週	月			
	火			
	水			
	木	申込締切	申込締切	
	金		取材締切(16時)	
掲載前週	土			
	日			
	月			申込・入稿締切(正午)
	火			
	水		最終校了(正午)	
掲載週	木	MO入稿締切(正午)		
	金			
	土			
	日			
	月			
掲載後週	火			
	水			
	木	配布		
	金	配布		
	土	発行日付		

※面、位置を指定する場合は、料金の10%分加算されます。
※料金を消費税、及びディスプレイ広告、スポット広告の製作費の関係費用は含まれません。
○ペイドパブリシティ・ディスプレイいずれの場合でも事前に原稿内容の審査が必要になります。

掲載料金

種類	面・場所	単位	料金
ディスプレイ	中面	1段	120,000円
		1頁	1,200,000円
ペイドパブリシティ	中面	1段	140,000円
		1頁	1,400,000円
スポット広告	終面突出し	6cm×4段	150,000円
	終面題字下	天地2cm×左右6cm	40,000円
		6cm×4段	130,000円
		不定形スポット	天地1cm×左右3.6cm
中面突出し	6cm×2段	60,000円	

リビング求人情報料金

エリア/種類	リビング東京Bay
A枠(1段1/4)	40,000円
B枠(A段×2)	65,000円
C枠(A段×3)	85,000円
D枠(2段1/2)	105,000円

暮らしの交差点 インフォライン

種類	料金
教えます1行(12字詰)	1,500円
営業案内1行(12字詰)	2,000円

お問合せ先 …… 〒102-8515 東京都千代田区紀尾井町3-23

●東京統括部 東京ベイ事業部 03-5216-9155	●マーケティング 営業第1部 03-5216-9141
東京営業部 03-5216-9155	営業局 営業第2部 03-5216-9142
●首都圏統括部 首都圏営業1部 03-5216-9151	営業企画部 03-5216-9143
首都圏営業2部 03-5216-9152	

とことん楽しむ湾岸ミセスたちにアプローチ「リビング東京Bay」

新しいコト、モノに敏感な「湾岸ミセス」を捉えた魅力のコンテンツ

編集サス率をリビング他エリア版よりアップ。「常に変わりゆく街」への期待感を持ち、好奇心旺盛な湾岸ミセスに対し、常に「新鮮」で「魅力的」なエリア情報を継続的に掲載していきます。

また、再開発の進捗中、行政とタイアップ記事を定期的に掲載。湾岸地域に配布される中核メディアとしてアピールします。



「タワーなミセス」のお宅拝見

湾水辺や緑に囲まれたこのエリアで暮らすミセスの、暮らし方・楽しみ方を紹介。こだわりのインテリア、窓から望むお気に入りの風景、リラクゼーショングッズなど、気になる「タワーミセス」の日常のひとコマをレポートします。



「Bayスマイル」

街で見かけた「湾岸ミセス」を掲載。読者像に迫ります。

読者リレーエッセイ「タワーのつづやき」

便利で快適な湾岸ライフをおくるミセスたち。高層タワーに住む「タワー族」をはじめ、配布エリアに暮らす彼女たちの、おしゃれでプチ・ゴージャスなイメージに隠された実生活の悩みや葛藤をユーモアを交えて紹介する。読者発信のエッセイ。

ミセスのデータ

ミセスのデータを蓄積してきたリビング新聞。17番目のリビング新聞として、新旧住民が混在する「湾岸ミセス」の消費・行動動向をデータ＆コメントで分析していきます。

湾岸開発レポート

開発プロジェクトの概要を取材。地元ミセスの情報ニーズにこたえとともに、行政とのパイプも強めていきます。

グループインタビュー実施 配布エリアに暮らすミセスのリアルな声を紙面に反映させていきます。

母親・妻・女性など、あらゆる「顔」を持つ「ミセス」に、アンケート、グループインタビュー、座談会、イベントなど、さまざまな手法でアプローチ。データや生コメントをベースに、常に彼女たちの「今ほしいモノと情報」を「読まれる切り口」で積み上げていきます。



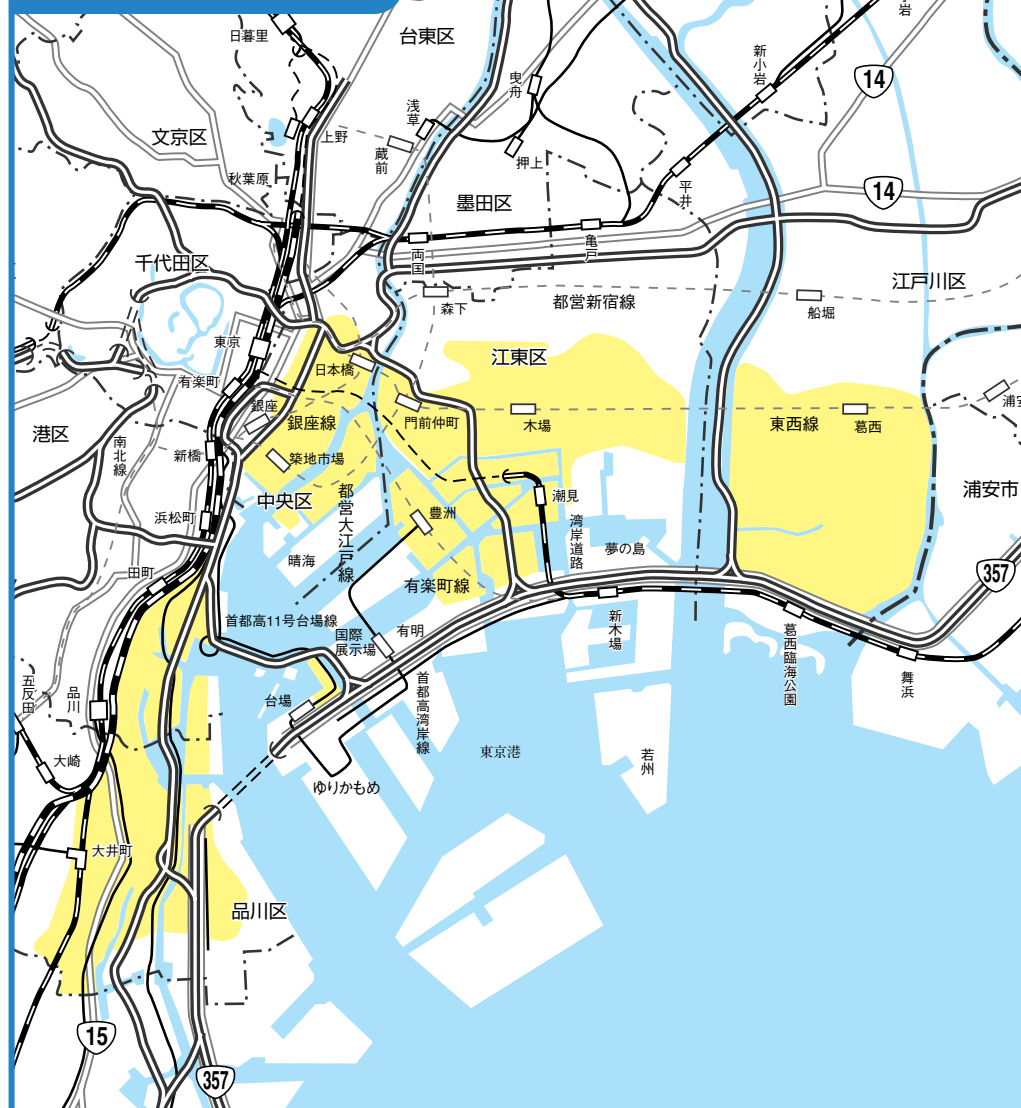
湾岸エリアに住み地域を知り尽くした読者組織「バイレポーター」（仮称）による情報収集

地元のコトは地元ミセスに聞くのが一番。お気に入りのパン屋さん、新鮮で安いスーパー、知る人ぞ知る癒しスポットなどの、地域のニッチな情報を見つけて突撃取材する読者組織「バイレポーター」を発足。クチコミネタから行政担当へのインタビューまで、湾岸ミセスの視線で情報を届けます。

高層タワーマンションへの配布

配布エリアに続々と誕生する大規模・超高層タワーマンション。そこには、地域情報に対するニーズの高いミセスが住んでいます。アプローチが難しいと言われたマンション棟へは独自の配布ルートを確認。毎週確実に読者へ届けます。

東京Bay配布地図



配布エリア		
市区	町名	部数
品川区	東品川・南品川・南大井・八潮	24,000部
港区	海岸・港南・芝浦・台場	10,000部
中央区	月島・勝どき・新川・晴海・佃	14,500部
江東区	青海・東雲・豊洲 辰巳塩浜・潮見他	26,000部
江戸川区	東葛西・西葛西・南葛西 清新町他	29,500部
合計		104,000部

配布マンション	
配布マンション	棟数
41～50階	2
31～40階	8
21～30階	11
11～20階	417
10階以下	1329
合計	1767

※ - - - は地下鉄の表示になってます

こんなミセスがこんな情報を求めています

平日はビジネス街、休日は行楽地。情報と人が集まる街に「暮らす」湾岸ミセス。キャッチしたNEWSは自分が情報源となって発信！そして、「家族」と「自分自身」が暮らしを楽しむために、常にタイムリーな情報を求めています

私たちは「職・住・遊」な街の住人

銀座・日本橋大好き！

Mind

毎年一回は海外旅行に行きたい

アクティブに楽しく暮らす

地元・ベイエリア情報が足りない！

先週は横浜中華街、今週は舞浜でホテルランチ

Needs

遊びどころがいっぱいで迷っちゃう

新しいアミューズメントスポットも下町も両方楽しみたい

私達も一緒に「東京Bay」をつくっています。



リビングアドバイザー

お店の紹介をしています

自分が社会に必要とされているのがうれしくて。どんどんネットワークも広がり、この人脈は私の財産です。地元の良い情報を紹介して、もっともっと住みやすい街にしていきたいですね。



リビングレディ

新聞を配っています

マンションの集合ポストへ、「リビング東京Bay」を配るリビングレディ。早朝に配る人、夕方に配るひと、みなさん時間を効率的に使って配っています。



リビングファン

アンケート・モニター・読者モデルで活躍しています

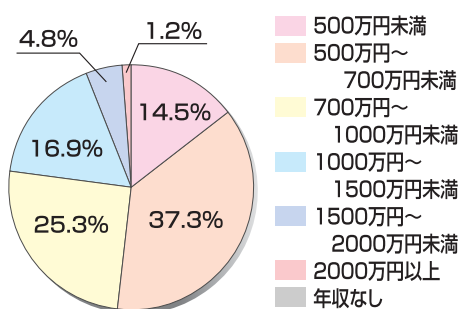
アンケートは新商品やトレンドに関する質問もあるので、答えるだけでなく発見もある楽しい作業です。紙面に出る機会もあり、自分磨きにもつながりそう。相沢朋美さん

読者プロフィール

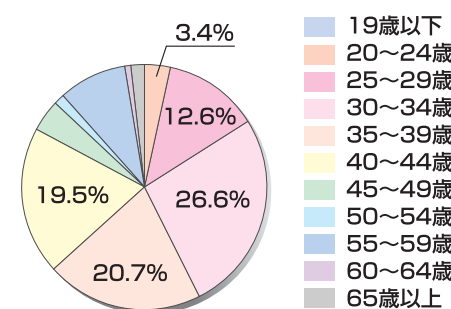
「プレ創刊号」アンケートからみる読者特性

- マンション志向が強い
将来にわたって今のままで良いが36%、別のマンションに住みたいが36%と一戸建てに対する憧れは小さい。
- 旺盛な消費活動
プラズマテレビの所有が16.3%、液晶テレビ31.4%。
- 優れたインターネット環境
インターネットについては、「東京Bay」読者の半分以上が光ファイバーを使用。1日あたり75.4分の利用時間。

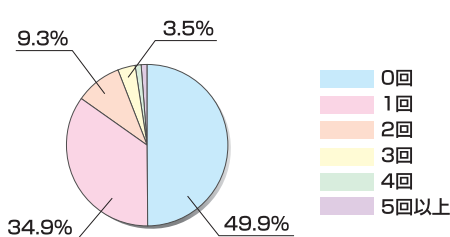
世帯年収（税込み）



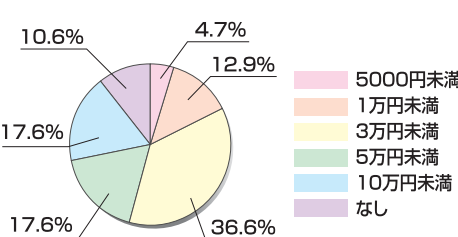
読者年齢



海外旅行



1ヶ月のお小遣い



よく出かける街BEST10 (n=87)

