Living
Living Newspaper Network

サンケイリビング新聞社
http://osakaliving.jp/

2006年3月30日
osakaLR00075

LIVING NEWS LIVING NEWS LIVING NEWS LIVING NEWS LIVING NEWS LIVING NEWS

掲載直後に2件の成約！
広告主も大満足で追加出稿も即決！

タミー･コーポレーションが昨年夏より分譲中の箕面市外院にある25戸の街並み「オーチャードヒル箕面外院」。価格が4100万円～と高額なものだったが、リビング掲載後に10件の来場があり、そのうち2件が成約。広告主にはこの結果に大変満足していただき、3/18号に同版で追加出稿、また、西宮・芦屋版（西宮市甲子園口での物件）、尼崎・伊丹版（尼崎市園田の物件）でも別物件で出稿が決まるなど、「リビング新聞は高額物件にも強い媒体」として非常に高い評価をいただいています。

ミ果樹園の丘ミではじまる25戸の街並み

オーチャードヒル箕面外院

タミー・コーポレーション

箕面市外院。古くから、閑静な住宅街として栄えてきたこの地域に、25戸の新たな街、「オーチャードヒル箕面外院」（売主＝株式会社タミー・コーポレーション）が完成しつつあります。街の雰囲気を確認しに、現地を訪れてみては。

現地周辺は豊かな大阪平野の眺め

採光性抜群なキッチンのLDK

ひな壇設計だから採光・通風・眺望は満点

現地があるのは、どちらかと言えば南側用地。ここは、もともと小高い丘であった所で、オーチャードヒルと名称通りの丘にたつ形のエリアは一般道から遮られ、市街地から隔離されてしまった。閑静な住宅地の好条件を生かすために、街全体にゆったりとした評価の高さを感じます。

ひとつは、ひな壇設計の採用。土地の段差を生かし、各住戸に十分な採光・通風が取れるように設計されています。

眺望も抜群で、中心部には大阪平野を望む住戸も。区画割りもそれぞれ異なっており、建築家・景観専門家が関与するなど、ゆったりとした雰囲気の街並みとなっています。

何度かご紹介している通り、吹き抜けや、大きな開口部などを設け、緑や街並みが楽しめるように設計されています。

現地は、中心部から車で5分ほどの場所。また、幹線沿道に面しておらず、静かな住環境。

現在、第一期分譲中。すでに2戸が成約済みとのこと。幅広い層に魅力的な物件。

キャンペーンやイベントも開催中

タミー・コーポレーションでは、4月2日(日)まで「春のGOODLUCKキャンペーン」を開催中。

期間中に、現地案内会場で、アンケートに記入した人を対象に、高級手しぼりウオーターオーブン、掃除機などが抽選でプレゼントされます。

また、もれなく全員にプレゼントもあり、さらに、期間中に契約した人の中から抽選で1人に10万円分の旅行券など、豪華なようなイベントもあるので、完成しつつある街並みを見に、気軽に現地を訪れてみては。

★2月18日（土）構造説明会
モデルハウスや施工中の現地を見学しながら、同地の建築士が、構造などの構造説明から、建物の完成までの流れを詳しく解説してくれます。

★2月26日（日）建築家・星田逸郎さんによるモデルルーム見学会
「オーチャードヒル箕面外院」の全住戸を設計した、星田逸郎さんが、「ウンニング」のコンセプトや暮らし方提案などを、モデルルームを見学しながら話してくれます。

大型駐車可能な地下の囲い込みガレージを含め、3台駐車も可能

●データファイル

・クライアント ／ タミー･コーポレーション
・掲載号 ／ 2006年2月18日号
・スペース ／ 全7段
・掲載エリア ／ 吹田・箕面版